

UMOWA NR/ROO/2020 (WZÓR)

zwana dalej „Umową”, zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

(wypełnia Zamawiający)

Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie w Warszawie

z siedzibą: 00-844 Warszawa, ul. Grzybowska 80/82, NIP 5272825616, REGON 368302575

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13 B, 03-194 Warszawa,

zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... - Dyrektor RZGW w Warszawie

a

.....

z siedzibą:, NIP REGON

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym/ą przez:

.....

zwanymi w treści Umowy łącznie „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 r. poz. 1843), w przedmiocie „**Konserwacja urządzeń odwadniających tereny położone w depresji Jeziora Zegrzyńskiego**”, dokonał wyboru oferty Wykonawcy, Strony uzgadniają co następuje:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie:

„Konserwacja urządzeń odwadniających tereny położone w depresji Jeziora Zegrzyńskiego”, w zakresie dotyczącym części: – Kompleks

- 1 Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością, a przedmiot Umowy nie wymaga zgłoszenia zamiaru wykonania robót do właściwego organu.
- 2 Zakres rzeczowy przedmiotu Umowy określają załączone do specyfikacji istotnych warunków zamówienia Formularz cenowy i Opis przedmiotu zamówienia - stanowiące Załączniki nr do Umowy. SIWZ stanowi Załącznik nr do umowy.
- 3 Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją określoną w ust. 2 oraz ofertą złożoną Zamawiającemu w postępowaniu o zamówienie publiczne, poprzedzającym zawarcie Umowy. Oferta stanowi Załącznik nr do Umowy.

- 4 Wykonawca oświadcza, iż zawarte w tej ofercie wynagrodzenie, oparte na kosztorysie ofertowym, wynika z rzetelnej kalkulacji i rozeznania przedmiotu zamówienia.
- 5 Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie określone w SIWZ roboty, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.

§ 2

1. Zamawiający przekaże protokolarnie Wykonawcy teren robót wraz z niezbędnymi dokumentami (książka kontroli robót, itp.) nie później niż w ciągu 3 dni od dnia podpisania umowy.
2. Strony ustalają następujący termin realizacji przedmiotu Umowy **od2020 r. do2020 r.**

§ 3

1. Zamawiający ustanawia koordynatora prac w osobie:
2. Wykonawca ustanawia koordynatora prac / kierownika robót w osobie:

§ 4

Wykonawca :

1. Wykona na koszt własny niezbędne prace związane z zabezpieczeniem terenu robót wraz ze znajdującymi się na tym terenie obiektami i urządzeniami,
2. Zapewni właściwą organizację i koordynację robót,
3. Ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót, skutki wypadków przy pracy lub szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim,
4. Zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji robót z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
5. Zapewni ogólny dozór terenu robót,
6. Zobowiązany jest po zakończeniu robót uporządkować teren i protokolarnie przekazać go zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót - po zakończeniu prac.
7. Zobowiązany jest do pokrycia wszelkich roszczeń od osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji robót oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie wykonywanych usług.

§ 5

1. Wykonawca nie może zatrudniać przy realizacji przedmiotu Umowy pracowników Zamawiającego, bez uzyskania jego pisemnej zgody, uwarunkowanej między innymi zobowiązaniem się Wykonawcy do odpowiedzialności za skutki wypadków przy pracy lub szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący prace konserwacyjne będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. 2018.0.917 tj.). Pracownicy świadczący prace konserwacyjne są wskazani w dołączonym wykazie pracowników (załącznik nr ... do umowy), który może ulegać zmianie w sytuacji fluktuacji kadr, przy czym Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu

aktualizacji wykazu pracowników, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, w terminie 3 dni roboczych po zajściu ewentualnych zmian.

3. Wykonawca do każdej wystawionej faktury załączy oświadczenie, że osoby wykonujące prace konserwacyjne, w okresie za który wystawiono dana fakturę, byli zatrudnieni przez Wykonawcę.
4. Niedołączenie do faktury oświadczenia, o którym mowa w ust. 3, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących prace konserwacyjne na podstawie umów o pracę i zamawiający przewiduje sankcje w postaci wstrzymania należności, bez konieczności zapłaty odsetek.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, lub dalszego podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 6

Wykonawca oświadcza, że zna i stosuje przepisy z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, jak również daje gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi RODO i chroniło prawa i wolności osób, których dane dotyczą.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 strony ustalają na kwotę **netto**.....**PLN** (słownie złotych:.....) oraz % podatku VAT w kwocie**PLN** (słownie złotych:), co łącznie stanowi kwotę **brutto** **PLN** (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie będzie płatne na zasadach przewidzianych w § 9.
3. Ostateczne wynagrodzenie za wykonanie robót stanowiących przedmiot Umowy wyliczone zostanie w oparciu o ceny i wskaźniki wyszczególnione w ofercie oraz ilości rzeczywiście wykonanych robót, potwierdzonych pod względem zasadności i odebranych przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie za roboty w okresie realizacji przedmiotu Umowy może być zmieniane w wypadku zmian wysokości podatku VAT - w stopniu i terminie odpowiadającym tym zmianom.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z Umową realizacji robót:
 - 1) wprowadzać zmiany do dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2,
 - 2) wprowadzać przerwy w realizacji robót lub ograniczyć zakres prac na skutek warunków hydrologiczno-meteorologicznych (długotrwałe opady deszczu, wezbrania na rzekach) bądź innych nie dających się przewidzieć okoliczności uniemożliwiających prowadzenie robót.
2. Wprowadzone przez Zamawiającego zmiany, o których mowa w ust. 1 nie czynią nieważną w jakiegokolwiek mierze Umowy, ale skutki tych zmian będą stanowić podstawę do zmiany terminu

zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 2 oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 7.

3. Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian, o których mowa w ust. 1, przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

§ 9

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie prac będzie rozliczane na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
2. Należności z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury.
3. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku w banku Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek Wykonawcy prowadzony zgodnie z zapisami ustawy z dnia 9 sierpnia 2019 r. Ustawy o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2019.1751). Zamawiający będzie dokonywać płatności podzielonej (split payment) na podstawie faktury wystawionej zgodnie z ww. ustawą. W związku z powyższym, faktury/a obowiązkowo musi zawierać wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
5. Zamawiający informuje o możliwości wysyłania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem <https://efaktura.gov.pl/>
6. Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty faktury bez konieczności zapłaty odsetek z tego tytułu, jeżeli powstał spór w kwestii jakości wykonanych prac lub w innej sprawie mającej wpływ na wynagrodzenie.
7. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019r. poz. 118) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 10

1. Odbiór przedmiotu Umowy dokonany będzie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru w ciągu 5 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do tego odbioru.
2. Odbiór przedmiotu Umowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego w Umowie przedmiotu do eksploatacji, po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
4. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru, jeśli:
 - a. w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, które uzna za istotne – aż do czasu usunięcia tych wad,
 - b. warunki hydrologiczne lub pokrywa śnieżna uniemożliwiają dokonanie oceny jakości robót – do czasu ustąpienia tych przeszkód.
5. Niezależnie od uprawnień określonych w ust. 4, jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone

wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

5.1. jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczy termin na usunięcie tych wad,

5.2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

- a. jeśli nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
- b. jeśli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem to:
 - Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy albo jego części po raz drugi,
 - Zamawiający może zlecić wykonanie przedmiotu odbioru lub jego odpowiedniej części osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 11

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary pieniężne:

- a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy powstałej z winy Wykonawcy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia Umownego ustalonego w § 7 (wartości części podlegającej odbiorowi) netto,
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 7 za każdy dzień zwłoki
- c) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 8 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 7,
- d) za każdy stwierdzony fakt naruszenia zasady określonej w § 5 ust. 1 kwotę 500 zł.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:

- a) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.),
- b) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz.459).

§ 13

Sprawy sporne powstałe na tle wykonania niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowa sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

§ 15

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający

Wykonawca